Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine", br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni Vjesnik Grada Otočca" broj 9/2021.) Gradsko vijeće Grada Otočca na __. sjednici održanoj _____. prosinca 2026. godine d o n o s i

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Otočca u 2027.godini

Članak 1.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u Gradu Otočcu u 2027. godini.
Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrića troškova građenja komunalne infrastrukture određenog Programom građenja komunalne infrastrukture.

Članak 2.

Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.
Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Članak 3.

U 2027. godini planira se gradnja slijedeće komunalne infrastrukture:

1.	**IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA**	**Čl. 68. St.2.**	**PLANIRANO ZA 2027. (EUR)**
1.1.	**Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta na području Grada**	**T1**	**200.000,00**
	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		60.000,00

	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		40.000,00
	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		100.000,00
1.2.	**Asfaltiranje nerazvrstanih cesta**	**T2**	**500.000,00**
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		280.000,00
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		70.000,00
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		150.000,00
1.3.	Izgradnja nogostupa	**T2**	**71.000,00**
	Ostala zemljišta		6.000,00
	Izgradnja nogoszupa – Ul.I.Senjanina-otkup zemljišta		50.000,00
	Ostali slični prometni objekti		15.000,00
1.4.	Izgradnja parkirališta i ugibališta	**T2**	**26.600,00**
	Izgradnja parkirališta i ugibališta		26.600,00
1.5.	Uvođenje sustava naplate javnog parkirališta	**T2**	**100.000,00**
	Uvođenje sustava naplate javnog parkirališta		100.000,00
	Izvori financiranja		
	4.0. Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa		100.000,00
	4.3. Ostali prihodi za posebne namjene		556.000,00
	5.2. Ostale pomoći		215.000,00
	1.1 Opći prihodi i primici		26.600,00
	UKUPNO IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA		**897.600,00**

2.	**JAVNA RASVJETA**	**Čl. 68. St.2.**	
2.1.	**Izgradnja javne rasvjete**	**T2**	**80.000,00**

	Izgradnja javne rasvjete		80.000,00
	Izvori financiranja:		
	4.3. Ostali prihodi za posebne namjene		80.000,00
	UKUPNO IZGRADNJA JAVNE RASVJETE		**80.000,00**
3.	**IZGRADNJA I UREĐENJE, POVRŠINA I OBJEKATA JAVNE NAMJENE**		
3.1.	Zemljišta	**T2**	**26.000,00**
	Ostala zemljišta		26.000,00
3.2.	Obnova doma u Ličkom Lešću	**T2**	**246.000,00**
	Uređenje doma L. Lešće		50.000,00
	Uređenje doma L. Lešće		196.000,00
3.3.	Uređenje dječjih igrališta na području grada	**T2**	**50.000,00**
	Izgradnja i uređenje dječjih igrališta na području Grada		50.000,00
3.4.	Obnova doma Prozor	**T2**	**50.000,00**
	Uređenje doma Dom Prozor – uređenje kata		50.000,00
3.5.	Sportsko-rekreacijski centar Otočac	**T2**	**150.000,00**
	Izgradnja sportskog centra		150.000,00
3.6.	Obnova zgrade Gradske uprave-Kralja Zvonimira 10	**T4**	**150.000,00**
	Sanacia i obnova vanjskog pročelja(fasade) zgrade		50.000,00
	Uređenje i adaptacija unutarnjih prostora zgrade		100.000,00
3.7.	Obnova doma u Sincu	**T2**	**100.000,00**
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – dom Sinac		70.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – dom Sinac		30.000,00
3.8.	Postavljanje spomen-obilježja Dr. Franje Tuđmana	**T2**	**120.000,00**
	Postavljanje spomen-obilježja dr. Franje Tuđmana		120.000,00
3.9.	Zgrada ženske gimnazije – Trg dr. Franje Tuđmana	**T2**	**15.000,00**
	Usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova rušenja i sanacije objekta		5.000,00

	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu – Projektna dokumentacija		10.000,00
3.10.	**Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca**	**T4**	**400.000,00**
	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca		220.000,00
	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca		180.000,00
3.11.	**Obnova i nabava opreme tradicijske Gačanske kuće**	**T2**	**100.000,00**
	Obnova i nabava opreme tradicijske Gačanske kuće		80.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima- Projektna dokumentacija		20.000,00
3.12.	**Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac**	**T2**	**100.000,00**
	Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac		85.000,00
	Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac		15.000,00
3.13.	**Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje**	**T2**	**200.000,00**
	Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje		170.000,00
	Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje		30.000,00
3.14.	**Opremanje Spomen sobe poginulih otočkih braniteljima**	**T2**	**50.000,00**
	Oprema		50.000,00
3.15.	**Rekonstrukcija (dogradnja i nadogradnja) svlačionice NK Otočac**	**T4**	**300.000,00**
	Rekonstrukcija dogradnja i nadogradnja svlačionice NK Otočac		200.000,00
	Dodatna ulaganja rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja svlačionice NK Otočac		100.000,00
3.16.	**Rekonstrukcija nogometnog igrališta NK Otočac**	**T4**	**300.000,00**
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		200.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		100.000,00
3.17.	**Uređenje igrališta društveni dom „Mate Kostelac – Maljutka“**	**T2**	**43.900,00**
	Sportski i rekreacijski tereni		23.900,00

	Izgradnja i uređenje igrališta Dom Prozor		20.000,00
3.18.	**Stara pekarnica u novom ruhu**	**T2**	**80.000,00**
	Energetska obnova		30.000,00
	Energetska obnova		50.000,00
3.19.	**Obnova mlinica na Tonković vrilu**	**T2**	**5.000,00**
	Obnova mlinica na Tonković vrilu		5.000,00
3.20.	**Obnova mlinica na Majerovom vrilu**	**T2**	**30.000,00**
	Obnova mlinica na Majerovom vrilu		30.000,00
3.21.	**Izgradnja kanalizacijskog sustava**	**T2**	**67.000,00**
	Izgradnja pročistača Sinac, L.Lešće i Čovići		14.000,00
	Izgradnja pročistača Sinac, Ličko Lešče i Čovići		3.000,00
	Izgradnja pročistača i kanalizacije otpadnih voda Sinac, L.Lešće i Čovići		50.000,00
	Izvori financiranja:		
	1.1. Opći prihodi i primici 420.000,00 €		420.000,00 €
	4.0. Prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa		20.000,00 €
	4.2. Prihodi od spomeničke rente		5.000,00 €
	4.3. Ostali prihodi za posebne namjene		30.000,00 €
	5.0. Pomoći iz državnog proračuna		550.000,00 €
	5.2. Ostale pomoći		1.361.000,00 €
	5.4. Europski poljoprivredni fond (EAGF)		17.000,00 €
	5.6.2. Kohezijski fond		30.000,00 €
	7.1. Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja		149.900,00 €
	UKUPNO IZGRADNJA I UREĐENJE POVRŠINA I OBJEKATA JAVNE NAMJENE		**2.582.900,00 €.**

4.	OČUVANJE ČOVJEKOVE OKOLINE	Čl. 68. St.2.	PLANIRANO (EUR)
4.1.	Odlagališta komunalnog otpada Podum	**T2**	**17.600,00**
	Dokumentacija – zatvaranje odlagališta		4.600,00
	Dokumentacija – zatvaranje odlagališta		13.000,00
4.2.	Opremanje skloništa za napuštene životinje (pse) u Škarama	**T2**	**38.000,00**
	Opremanje objekta za zbrinjavanje pasa lutalica		38.000,00
4.3.	Izgradnja i uređenje odlagališta građevinskog otpada	**T1**	**33.300,00**
	Otkup zemljišta		6.700,00
	Izgradnja odlagališta građevinskog otpada		26.600,00
4.4.	Nabava komunalne opreme	**T2**	**10.000,00**
	Komunalna oprema		10.000,00
	Izvori financiranja		
	1.1. Opći prihodi i primici		4.600,00
	5.4. Europski poljoprivredni jamstveni fond (EAGF)		13.000,00
	5.2. Ostale pomoći		38.000,00
	7.1. Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja		33.300,00
	5.0. Pomoći iz državnog proračuna		10.000,00
	OČUVANJE ČOVJEKOVE OKOLINE		**98.900,00 €**
5.	PROSTORNO PLANSKI DOKUMENTI		
5.1.	Prostorno planiranje	**T6**	**51.600,00**
	Prostorno planska dokumentacija uređenja Grada Otočca		51.600,00
	Izvori financiranja:		
	5.2. Ostale pomoći		51.600,00
	UKUPNO PROSTORNO PLANSKI DOKUMENTI		**51.600,00**

U stupcu 3. tablice iz ovog članka iskazana je podjela programa i aktivnosti po namjenama utvrđenim člankom 68. stavkom 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i zbirno iznosi:

T1	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	233.300,00 eura
T2	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	2.276.100,00 €.
T3	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	-
T4	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	1.150.000,00 €
T5	Građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
T6	Druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom (izrade projekata i druge dokumentacije i evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama)	51.600,00 eura
	SVEUKUPNO	**3.711.000,00 €**

Za građenje komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka planiran je iznos po sljedećim grupama:

1.	Izgradnja nerazvrstanih cesta	897.600,00 €
2.	Javna rasvjeta	80.000,00 €
3.	Izgradnja i uređenje površina i objekata javne namjene	2.582.900,00 €.
4.	Očuvanje čovjekove okoline	98.900,00 €
5.	Prostorno planski dokumenti	51.600,00 eura
	SVEUKUPNO:	3.711.000,00 €

Članak 4.

Sredstva za realizaciju Programa građenja komunalne infrastrukture planiraju se iz sljedećih izvora:

1.	Opći prihodi i primici	451.200 €
2.	4.0. Komunalna naknada i doprinos	120.000 €
3.	4.2. Spomenička renta	5.000 €
4.	4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	666.000 €
5.	5.0. Pomoći iz državnog proračuna	560.000 €
6.	5.2. Ostale pomoći	1.665.600 €
7.	5.4. EAGF	30.000 €
8.	5.6.2. Kohezijski fond	30.000 €
9.	7.1. Prihod od prodaje/zamjene nefinancijske imovine	183.200 €
	SVEUKUPNO	**3.711.000 €**

Članak 5.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Otočca za 2027. godinu objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Otočca“, a stupaju na snagu danom donošenja.

Članak 6.

Ovaj Program se primjenjuje od 01. siječnja 2027. godine, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Otočca“ - službenom glasilu Grada Otočca.

Predsjednica
Jasminka Devčić, prof.

KLASA:
URBROJ:
Otočac, ___.. godine